

平成23年2月9日

各 位

上場会社名 株式会社ハウスフリーダム
 代表者 代表取締役社長 小島賢二
 (コード番号 8996)
 問合せ先責任者 取締役 森光哲也
 (TEL 072-336-0503)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成22年6月15日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成22年12月期通期連結業績予想数値の修正(平成22年1月1日～平成22年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	6,200	427	419	251	6,172.35
今回発表予想(B)	6,173	518	515	300	7,367.49
増減額(B-A)	△27	91	96	49	
増減率(%)	△0.4	21.3	22.9	19.5	
(ご参考)前期実績 (平成21年12月期)	5,362	255	262	177	4,541.17

平成22年12月期通期個別業績予想数値の修正(平成22年1月1日～平成22年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	5,496	387	397	230	5,678.36
今回発表予想(B)	5,661	506	508	295	7,232.28
増減額(B-A)	165	119	111	65	
増減率(%)	3.0	30.7	28.0	28.3	
(ご参考)前期実績 (平成21年12月期)	5,047	239	249	165	4,251.36

修正の理由

連結業績予想につきましては、売上高について低価格帯を中心とした底堅い住宅需要を背景に、物件販売が堅調に推移したことで、概ね計画通りとなる見込みであります。

なお、利益面につきましては、厳選した用地仕入れや建築単価の低減策等の継続した実施により、全利益項目で業績予想を大きく上回り、過去最高益を達成する見通しとなりました。

個別業績につきましては、売上高においても平成22年6月15日公表予想を上回り、利益面につきましても連結業績予想と同様の理由により、全利益項目で過去最高益を達成する見通しとなりましたので、上記の通り修正いたします。

※上記に記載しました予想数値は、発表日現在において入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、様々な不確定要素によって実際の業績は異なる可能性があります。

以 上